

ДОГОВОР №1
безвозмездного пользования муниципальным имуществом

город Ярославль

01 сентября 2023 г.

Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 2 р.п. Семибратово», именуемое в дальнейшем «**ССУДОДАТЕЛЬ**», в лице заведующего Моториной Анны Анатольевны, действующего на основании Устава, зарегистрированного 21.08.2017 г. межрайонной ИФНС России № 7 по Ярославской области, приказа Управления образования администрации Ростовского муниципального района от 02.04.2018 г., с одной стороны и **Ярославская региональная общественная организация «Федерация поддержки и развития спорта»**, именуемая в дальнейшем «**ССУДОПОЛУЧАТЕЛЬ**», в лице президента Мовчан Марины Викторовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, в соответствии с п.4 ч.1 ст.17.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

- 1.1 Ссудодатель сдает Ссудополучателю в безвозмездное пользование недвижимое муниципальное имущество - нежилое оборудованное помещение 1 этажа (спортивный зал) по техническому паспорту помещение № 77, расположенное по адресу Ростовский район, р. п. Семибратово, ул. Ломоносова д. 25, по акту приема-передачи от «02» сентября 2020 г.
- 1.2 Ссудополучатель принимает указанное в п. 1.1 договора недвижимое имущество для размещения Ярославской региональной общественной организации «Федерации поддержки и развития спорта» с целью организации и проведения тренировочных занятий отделения «**Спортивная акробатика**»
- 1.3 Переданное в пользование имущество является собственностью Ростовского муниципального района, результаты хозяйственной деятельности Ссудополучателя с использованием имущества Ссудодателя принадлежат Ссудополучателю.
- 1.4 Отделимые улучшения, осуществленные за счет собственных средств Ссудополучателя являются его собственностью.
- 1.5 Неотделимые улучшения, после прекращения действия настоящего Договора безвозмездно переходят в собственность УМИ администрации Ростовского МР.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

- 2.1. Права и обязанности Ссудодателя.
 - 2.1.1. Ссудодатель (его полномочные представители) имеют право осуществлять контроль за состоянием и использованием имущества, а так же за выполнением Ссудополучателем принятых по настоящему договору обязательств (в том числе путем проведения осмотра). Осмотр может производиться в любое время в течение установленного рабочего дня Ссудополучателя.
 - 2.1.2. Ссудодатель обязан письменно, не менее чем за два месяца предупредить Ссудополучателя о досрочном расторжении договора и необходимости передачи имущества Ссудодателю.
 - 2.1.3. Ссудодатель обязан поддерживать помещения в надлежащем санитарном состоянии, обеспечивать водоснабжением, отоплением и освещением в соответствии с требованиями санитарных норм и правил.

2.1.4. Ссудодатель гарантирует исправность, техническую и пожарную безопасность оборудования, инвентаря и мест занятий.

2.2. Права и обязанности ССУДОПОЛУЧАТЕЛЯ.

2.2.1. Ссудополучатель имеет право досрочно расторгнуть договор безвозмездного пользования с письменным уведомлением Ссудодателя, но не позднее, чем за два месяца до предстоящей передачи имущества Ссудодателю.

2.2.2. Ссудополучатель обязан использовать имущество исключительно по прямому назначению, указанному в п.п. 1.1. настоящего договора.

2.2.3. Ссудополучатель обязан контролировать исправность и техническую безопасность инвентаря, оборудования, мест занятий.

2.2.4. Ссудополучатель обязан не допускать порчи, поломки, приведения в нерабочее состояние инвентаря, оборудования, мест занятий и общего пользования спортивной базы.

2.2.5. Ссудополучатель несет ответственность за состояние охраны труда, соблюдение техники безопасности и правил пожарной безопасности своими сотрудниками и занимающимися.

2.2.6. Ссудополучатель несет ответственность за жизнь и здоровье занимающихся, за сохранность находящегося в предоставляемых помещениях имущества Ссудодателя.

2.2.7. Ссудополучателя обязан использовать предоставленные по договору помещения для проведения учебно-тренировочных, спортивных, оздоровительных занятий и спортивных мероприятий в соответствии с расписанием занятий.

2.2.8. Ссудополучатель обеспечивает сохранность используемого имущества, возмещает ущерб, причиненный по его вине Ссудодателю в полном объеме.

2.2.9. Ссудополучатель ведет учет посещаемости детей во время учебно-тренировочных занятий.

2.2.10. Ссудополучатель не вправе каким-либо способом распоряжаться имуществом, переданным ему в безвозмездное пользование.

2.2.11. Ссудополучатель обязан передать Ссудодателю имущество по акту приема-передачи в исправном состоянии.

3. ИЗМЕНЕНИЕ, ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА.

3.1 Действие договора прекращается:

- по соглашению сторон;
- если Ссудополучатель не выполняет обязательств по договору;
- если Ссудополучатель умышленно ухудшает техническое состояние имущества;
- по иным основаниям, предусмотренным законом.

3.2 Как в случае досрочного расторжения настоящего договора, так и в случае истечения срока его действия заинтересованная сторона обязана за один месяц известить другую сторону о предстоящем расторжении договора.

3.3 Договор считается продленным на следующий и последующие годы, если за один месяц до истечения срока договора от сторон не поступит предложения о прекращении договора.

4. СРОК ПО ДОГОВОРУ.

4.1. Договор заключается на срок с 01.09.2023 года по 31.05.2026 года.

4.2. Договор вступает в силу с 01.09.2023

4.3. Договор составлен в 2-х экземплярах.

4.4. ПРОЧИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

4.5. Настоящий договор вступает в силу в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.6. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим договором, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации.

4.7. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами по настоящему договору, решаются путем переговоров между сторонами в десятидневный срок, с момента уведомления любой из сторон о своем намерении провести такие переговоры. В случае не достижения согласия между сторонами спор решается в судебном порядке.

4.8. В случае ненадлежащего выполнения или невыполнения любой из сторон условий настоящего договора, стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.9. Все поправки и дополнения к настоящему договору должны быть сделаны в письменной форме и подписаны обеими сторонами.

4.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру каждой стороне.

5. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.

ССУДОДАТЕЛЬ

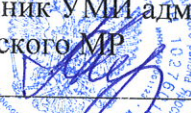
Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад №2 р.п. Семибратово»

Место нахождения: 152101,
Ярославская область,
Ростовский район, п. Семибратово, ул.
Ломоносова, д. 25
Почтовый адрес: 152101 Ростовский район,
п. Семибратово, ул. Ломоносова, д. 25
ИНН/КПП 7609014570/760901001
БИК 047888001

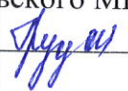
р/с 40701810878881000034
ОТДЕЛЕНИЕ ЯРОСЛАВЛЬ

Заведующий  А.А.Моторина

Согласовано:
Начальник УМИ администрации
Ростовского МР

 Т.В. Никитина

Согласовано:
Начальник управления образования
Ростовского МР

 Л.В. Груданова

ССУДОПОЛУЧАТЕЛЬ

Ярославская региональная общественная организация «Федерация поддержки и развития спорта (ЯРОО «ФПРС»)

150029, г. Ярославль ул. 8 Марта, д.21
ИНН/КПП 7604275515/760401001

Ярославский филиал ПАО
«ПРОМСВЯЗЬБАНК»

р/с № 407 038 104 020 00000 574

к/с № 301 018 103 000 000 00 760

БИК 047888760

Президент  М.В. Мовчан

АКТ
ПРИЁМА-ПЕРЕДАЧИ ИМУЩЕСТВА
К договору № _ от «01» сентября 2023г.
безвозмездного пользования муниципальным имуществом

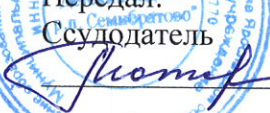
город Ярославль

01 сентября 2023 г.

Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад №2 р.п. Семибратово», именуемое в дальнейшем «ССУДОДАТЕЛЬ», в лице заведующего Моториной Анны Анатольевны, действующего на основании Устава, зарегистрированного 21.08.2017 г. межрайонной ИФНС России № 7 по Ярославской области, приказа Управления образования администрации Ростовского муниципального района от 02.04.2018 г. передаёт, а **Ярославская региональная общественная организация «Федерация поддержки и развития спорта»**, именуемая в дальнейшем «ССУДОПОЛУЧАТЕЛЬ», в лице президента Мовчан Марины Викторовны, действующего на основании Устава, принимает недвижимое муниципальное имущество - нежилое оборудованное помещение 1 этажа (спортивный зал) по техническому паспорту помещение № 77, расположенное по адресу Ростовский район, р. п. Семибратово, ул. Ломоносова д. 25, в удовлетворительном состоянии и претензий к Ссудодателю не имеет.

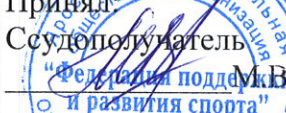


Передал:
Ссудодатель

 А.А. Моторина



Принял
Ссудополучатель

 М.В. Мовчан

Согласовано
Начальник управления образования
Ростовского МР

